

**AVVISO D'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA A CORPO DEL MATERIALE LEGNOSO
PROVENIENTE DALL'UTILIZZAZIONE DI LOTTO BOSCHIVO DI PROPRIETA'
DELL'AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
OSPEDALE SANT'ANTONIO DI SASSELLO**

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

In esecuzione della Deliberazione n. 30 del 30/08/2019 del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Ospedale S. Antonio di Sassello con la quale è stata indetta asta pubblica, per la vendita del materiale legnoso appresso descritto.

ai sensi di legge,

RENDE NOTO

- che il giorno 11/10/2019 alle ore 10,00 , nella sede dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Ospedale S. Antonio di Sassello, sarà tenuta l'asta pubblica con offerte segrete in aumento ed aggiudicazione definitiva ad unico incanto ai sensi dell'art. 73 lett. c) del Regolamento di Contabilità Generale dello Stato approvato con R.D. n. 827 del 23.5.1924 e successive modificazioni.

In tale data si esaminerà la documentazione presentata dai concorrenti per l'ammissione alla gara e, riscontratene la regolarità e quindi l'ammissibilità, si procederà all'aggiudicazione.

1. SOGGETTO VENDITORE

L'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Ospedale Sant'Antonio di Sassello (di seguito denominata A.S.P.), Via Gerolamo Badano 23, 17046 SASSELLO (SV), Cod. Fisc./P.I.V.A 00240980094

2. OGGETTO DELLA VENDITA

Assegnazione al taglio e vendita del legname ricavabile dal lotto boschivo sotto indicato, nelle condizioni in cui si trova:

Lotto boschivo in Località Bozza, Comune di Sassello, Foglio 60 particelle catastali 1, 4, 7, 18, 20, 21, e 23

importo a base d'asta di € 10.325,00 (euro diecimilatrecentoventicinque/00)

In particolare, dovrà tenersi conto delle condizioni sotto le quali viene posto in vendita il taglio del bosco indicate nel Capitolato.

Non potrà essere utilizzato altro materiale legnoso all'infuori di quello compreso nel lotto assegnato.

3. METODO DI GARA

L'asta si terrà con il metodo di cui all'art. 73, lett.c) del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e, cioè a mezzo di offerta segreta da confrontarsi col prezzo a base d'asta indicato.

L'asta verrà aggiudicata al titolare dell'offerta più elevata determinata mediante massimo aumento rispetto all'importo a base di gara.

Non sono ammesse offerte in ribasso.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente ad insindacabile giudizio dell'amministrazione venditrice.

La vendita è fatta a corpo, a tutto rischio e pericolo, utilità e danno dell'aggiudicatario.

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Le Imprese che intendono partecipare devono:

- essere regolarmente iscritte alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per attività attinenti a quella oggetto della gara (Ditta Boschiva) o nel registro professionale del paese di appartenenza;
- non devono trovarsi in stato di liquidazione, fallimento o aver presentato domanda di concordato e che tali situazioni

non siano avvenute nel quinquennio anteriore alla data della gara;
- risultare regolari negli adempimenti degli obblighi fiscali e contributivi sociali secondo la legislazione del Paese di provenienza.

5. MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

I concorrenti che intendono partecipare alla gara dovranno far pervenire, a pena di esclusione, a mezzo di raccomandata del servizio postale, un plico sigillato e controfirmato sui lembi contenente la documentazione di seguito indicata, indirizzato all'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Ospedale San Antonio di Sassello, Via G Badano 23, entro le ore 12.00 del giorno 10/10/2019.

E' altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano presso la segreteria dell'Azienda, durante le ore di apertura al pubblico (dalle ore 09:00 alle ore 12:00 dei giorni feriali) entro il suddetto termine perentorio. In tal caso la segreteria rilascerà ricevuta dell'avvenuta consegna.

Sul plico sigillato e controfirmato dovrà essere apposta, oltre all'esatta indicazione del mittente, la seguente dicitura, corrispondente al lotto boschivo per cui si partecipa:

"Offerta per la gara del giorno 10/10/2019 relativa all'assegnazione al taglio e vendita del materiale legnoso proveniente dall'intervento selvicolturale da realizzarsi nel Lotto boschivo Bozza - NON APRIRE"

Il plico debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, deve contenere al suo interno, pena esclusione dalla gara due buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura,
Busta A - Documentazione Lotto boschivo Bozza e
Busta B - Offerta economica Lotto boschivo Bozza

Nella Busta **A** - Documentazione devono essere contenuti, pena la esclusione, i seguenti documenti:

1. Istanza di ammissione alla gara, contenente gli estremi di identificazione del concorrente e le generalità complete del firmatario dell'offerta, nonché l'indicazione dell'indirizzo presso il quale devono essere inviate le comunicazioni relative alla procedura redatta preferibilmente secondo l'allegato 1 al presente avviso. A detta istanza, sottoscritta dall'offerente (a pena di esclusione) dovrà essere allegata copia fotostatica di un valido documento d'identità (a pena di esclusione) nonché la procura speciale legalmente valida qualora il concorrente partecipi alla gara a mezzo di incaricato.

2. dichiarazione unica in carta semplice (redatta preferibilmente secondo il modello Allegato 2 al presente avviso) attestante quanto segue:

- a) che l'impresa è iscritta, come Impresa Boschiva, alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura ovvero nel registro professionale del paese di appartenenza;
- b) che l'impresa non si trova in stato di liquidazione, fallimento e non ha presentato domanda di concordato e che tali situazioni non sono avvenute nel quinquennio anteriore alla gara
- c) che l'impresa non si trova in alcuna delle condizioni di esclusione dalla contrattazione con le pubbliche amministrazioni
- d) che l'impresa è idonea all'utilizzazione forestale di lotti boschivi pubblici ovvero che possiede l'idoneità forestale e tecnico-finanziaria a concorrere all'esperimento d'asta o alla licitazione privata per il lotto messo in vendita, di data non anteriore a sei mesi a quella della gara.
- e) che l'impresa è in possesso dei requisiti previsti per legge, con particolare riferimento alla tutela e sicurezza sul lavoro, attuando il pieno rispetto delle norme previste per la sicurezza e la salute dei lavoratori nei luoghi di lavoro sancite dal D.lgs. 30 Aprile 2008, nr. 81;

- f) che l'imprenditore e/o i soci della società non ha riportato condanne penali e comunque di non aver conoscenza di procedimenti penali pendenti (art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 e ss.mm.ii.)
- g) che l'impresa è in regola con gli adempimenti degli obblighi fiscali e per contributi sociali secondo la legislazione del Paese di residenza
- h) di essersi recato sul luogo ove deve eseguirsi l'utilizzazione e di aver preso visione delle condizioni locali, di tutte le circostanze generali e particolari relative all'utilizzazione stessa e di aver preso visione e cognizione di tutti gli articoli del capitolato di oneri che approva specificamente ed incondizionatamente
- i) di essere pronto a versare sul C/C bancario dell'ente, in caso di aggiudicazione della gara, il **deposito cauzionale** di cui all'Art. 9 del capitolato nelle modalità e nei termini in esso previsti;
- l) di aver preso visione ed accettare l'avviso di gara ed i relativi capitolati e tutta la relativa documentazione e di accettarne il contenuto.

3) Ricevuta relativa al versamento sul conto corrente n. 4134980 presso la Banca CARIGE Filiale di Sassello, comprovante l'effettuato deposito provvisorio di una somma pari al 10% del prezzo di stima posto a base d'asta. Tale quietanza può essere sostituita da Assegno Circolare non trasferibile intestato Asp Ospedale S. Antonio. Tale deposito servirà a garanzia dell'offerta ed a pagare le imposte, le spese amministrative d'aggiudicazione, contratto, registrazione, di consegna e di collaudo che sono a carico dell'Aggiudicatario.

La **Busta B** - Offerta economica sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, deve contenere, pena la esclusione, l'offerta redatta su carta libera (redatta preferibilmente secondo il modello Allegato 3), con l'indicazione dell'aumento in valore assoluto sul prezzo a base d'asta, sottoscritta, con firma leggibile e per esteso, dal legale rappresentante della ditta.

Nel caso di discordanza fra il prezzo espresso in lettere e quello espresso in cifre, sarà ritenuta valida l'indicazione maggiormente vantaggiosa per l'Amministrazione dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Ospedale San Antonio di Sassello.

Si avvertono le Imprese partecipanti che sarà escluso dalla gara il plico contenente la Busta A - Documentazione e la Busta B - Offerta economica non controfirmata sui lembi di chiusura.

Sarà, altresì, escluso dalla gara il plico non pervenuto, per qualsiasi ragione, entro il termine prescritto o sul quale non sia apposto il nominativo del mittente e/o l'oggetto della gara. Comporterà, inoltre, la esclusione dalla gara la mancata o incompleta presentazione dei documenti richiesti.

Resta inteso che il recapito del plico è ad esclusivo rischio del mittente ed ove per qualsiasi motivo il plico stesso non giunga a destinazione in tempo utile, nulla si avrà a pretendere dall'amministrazione.

Il plico giunto a destinazione non potrà essere ritirato, sostituito, o integrato o, comunque, modificato.

In caso di più offerte presentate dallo stesso concorrente per lo stesso Lotto, le offerte successive alla prima saranno considerate inesistenti; i plichi di queste ultime saranno aperti solo dopo la conclusione della gara al solo fine di recuperare la documentazione da restituire al concorrente, mentre rimarranno sigillate le buste interne contenenti l'Offerta economica.

6.SVOLGIMENTO DELLA GARA

La gara si svolgerà pubblicamente il giorno 11/10/2019, alle ore 10,00, presso la sede dell'Amministrazione dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Ospedale San Antonio di Sassello, in Sassello Via Gerolamo Badano 23, ove si provvederà all'apertura dei plichi regolarmente pervenuti e alla verifica della regolarità della documentazione in essi contenuta.

Gli offerenti sono invitati a presenziare all'apertura dei plichi al fine di poter partecipare, in caso di parità nelle offerte, alle eventuali fasi successive della procedura e di cui al punto seguente.

Saranno ammessi all'apertura delle offerte, i concorrenti, i legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica e idonea delega.

7. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Ai sensi dell'art. 69 del Regolamento sulla contabilità generale dello Stato del 23 maggio 1924 n. 827 e successive modificazioni, si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida.

Il lotto verrà aggiudicato all'offerente che avrà effettuato l'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Ospedale San Antonio di Sassello Azienda consistente nell'offerta di un prezzo più elevato rispetto al prezzo posto a base dell'asta.

Non saranno prese in considerazione offerte in diminuzione rispetto al prezzo posto a base di asta.

In caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione a norma dell'art. 77 del R.D. 23.05.1924 n. 827, vale a dire con immediata licitazione a buste segrete tra i presenti e se nessuno è presente o nessuno vuol presentare offerte migliorative si procederà al sorteggio.

Se non saranno presentate offerte, la gara verrà dichiarata deserta.

8. MODALITA' DI PAGAMENTO DEL PREZZO D'AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicatario dovrà pagare il prezzo di aggiudicazione in valuta legale presso la Banca dell'A.S.P. Ospedale S. Antonio secondo le modalità riportate all'Art. 10 dei Capitolati d'onori. Non essendo l'importo di aggiudicazione soggetto ad IVA le spese di registrazione del contratto, a carico comunque dell'aggiudicatario, saranno pari al 3% dell'importo contrattuale.

9. CONTRATTO, DEPOSITO CAUZIONALE, DEPOSITO PROVVISORIO

E' vietata la cessione, parziale o totale, del contratto, degli obblighi e diritti conseguenti e relativi all'utilizzazione forestale del lotto boschivo aggiudicato, salvo la preventiva autorizzazione dell'Amministrazione dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Ospedale San Antonio di Sassello.

Al momento dell'aggiudicazione o comunque prima della consegna del lotto al momento della stipula del Contratto l'Aggiudicatario dovrà costituire, presso l'Ente venditore un deposito cauzionale in numerario a garanzia della corretta esecuzione dei lavori e degli obblighi contrattuali, nella misura del 10% (dieci per cento) dell'importo d'aggiudicazione

Prima della consegna del lotto se il deposito provvisorio fosse risultato insufficiente, l'Aggiudicatario sarà obbligato a completarlo entro il termine e nella misura che verrà indicata dall'Ente venditore, mentre, se tale deposito risultasse esuberante, l'Ente stesso restituirà all'Aggiudicatario la rimanenza a collaudo avvenuto.

10. ESCLUSIONI DALLA GARA

Non possono essere ammessi a gara:

- coloro che abbiano in corso con l'Amministrazione dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Ospedale San Antonio di Sassello contestazioni per altri contratti o che si trovino comunque in causa con l'Ente stesso per qualsiasi altro motivo
- coloro che non abbiano corrisposto all'Ente venditore le somme dovute in base alla liquidazione di precedenti verbali di collaudo di altre vendite.

A conclusione delle procedure di gara, si procederà al controllo della veridicità delle dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà o di certificazione, come disposto dalle vigenti normative.

L'Amministrazione dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Ospedale San Antonio di Sassello si riserva la facoltà di non far luogo alla gara stessa e di prorogarne la data, dandone, comunque comunicazione ai concorrenti senza che gli stessi possano accampare alcuna pretesa al riguardo.

Ai sensi della vigente normativa in tema di trattamento dei dati personali si informa che i dati raccolti verranno trattati per i soli fini connessi con l'espletamento della gara

Il presente bando, il capitolato d'onori e tutta la documentazione relativa alla presente procedura sono pubblicati al seguente indirizzo www.residenzasantantonio-sassello.it

11 RINVIO AL CAPITOLATO D'ONERI E ALLE NORME DI LEGGE

Per quanto non espressamente previsto dal presente avviso si fa espresso riferimento alle norme sulla contabilità dello Stato, alle norme e condizioni contenute nel verbale di assegno e stima e nel relativo Capitolato d'Oneri che deve considerarsi parte integrante del presente avviso e comunque in ogni caso alle vigenti disposizioni di legge.

Ai sensi della Legge n° 241/90, si rende noto che responsabile del procedimento è la Rag.ra Franca Merialdo

12. CONTROVERSIE

Ogni controversia che dovesse insorgere con l'aggiudicatario è conclusa in sede civile presso il Foro di Savona, competente in via esclusiva.

13. RICORSI

Contro il seguente bando e ammesso il ricorso al T.A.R. competente per territorio entro il termine di sessanta giorni decorrenti dalla data di pubblicazione.

14 RICHIESTA DI EVENTUALI CHIARIMENTI

I concorrenti potranno richiedere eventuali chiarimenti inerenti la presente procedura di gara entro il termine perentorio inderogabile di giorni tre antecedenti la scadenza della presentazione delle offerte, a mezzo posta elettronica all'indirizzo s.antonio.sassello@libero.it indicando l'oggetto della gara, oppure recarsi presso la segreteria dell'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona Ospedale San Antonio di Sassello, nei giorni feriali e nelle ore di ufficio, presso la quale sono visionabili tutti gli atti da cui si può avere cognizione delle condizioni di vendita.

Il presente avviso di gara e i suoi allegati e/o eventuali informazioni sostanziali in merito alla presente procedura di gara, verranno pubblicati sul sito internet www.residenzasantantonio-sassello.it

Sassello 09/09/2019